

Finanzierungen

Gültig ab 1. Oktober 2018



Meine Bank gewährt mir keine Hypothek
die für mich nicht in Frage kommt.



Ihre persönliche Finanzierung bei der Bank EEK.

Mit unseren Finanzierungslösungen gehen wir auf Ihre Wünsche und Anliegen ein und versetzen uns in Ihre persönliche Situation. Gerne verwirklichen wir Ihre Zukunftspläne und unterstützen Sie mit unseren langjährigen Erfahrungen und fundierten regionalen Marktkenntnissen. Dabei begleiten wir Sie bei Ihrem gesamten Vorhaben als kompetenter Partner – und Sie nutzen unsere fairen und transparenten Bedingungen und Konditionen.

Unsere Finanzierungsdienstleistungen

Eigenheimfinanzierung

– Einfamilienhaus / Eigentumswohnung

Finanzierung von Anlageobjekten

- Mehrfamilienhaus / Wohn- und Geschäftshaus
- Geschäfts- und Büroliegenschaft
- Gewerbe- und Industriegebäude

Unternehmensfinanzierung

- Betriebsfinanzierung
- Investitionsfinanzierung
- Nachfolgefinanzierung

Unsere Kreditvergaben erfolgen nach den Grundsätzen der gegenseitigen Offenheit und Transparenz. Wir kennen unsere Kunden und können die finanziellen Verhältnisse beurteilen. Dadurch ist uns auch der jeweilige Verwendungszweck der Finanzierung bekannt und für uns nachvollziehbar. Somit basieren unsere Geschäftsbeziehungen auf gegenseitigem Vertrauen und einer fairen Partnerschaft.

Wir haben einen Eigenheim-Plan.

Als stark in der Region Bern verwurzelte Bank kennen wir die hiesigen Marktverhältnisse. Deshalb begleiten und betreuen wir Sie auf dem Weg zu Ihrem Eigenheim – und diskutieren mit Ihnen die nachfolgenden Fragen:



Wunsch

- Wie teuer darf das Haus sein?
Was kann ich mir leisten?
- Wohnung oder Haus? Was passt besser zu meiner Situation?
- Wo soll die Wohnung liegen – und in welchem Stockwerk?
- Wie finde ich mein Traumhaus?



Kauf

- Achtung Stolpersteine: Auf was muss ich speziell achten?
- Ist der Kaufvertrag vollständig und korrekt?
- Welche Risiken verstecken sich bei einem Alt- oder Neubau?
- Wie kann ich mich richtig absichern?



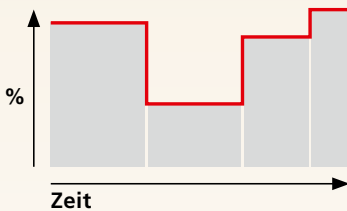
Halten/Umbau/Verkauf

- Welche Laufzeit wähle ich für meine Festzinshypothek?
- Wie investiere ich in meine Wohnung – wertvermehrend oder werterhaltend?
- Wie kann ich Steuern sparen?
- Worauf muss ich bei meiner Pensionierung achten?
- Wie verkaufe ich mein Haus?

Unsere Eigenheimprodukte für einfache und nachhaltige Lösungen

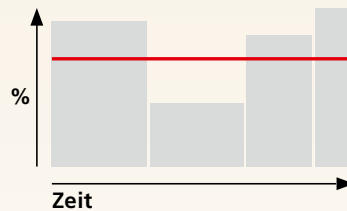
variable Hypothek

- grösste Flexibilität
- Rückzahlungen mit Kündigungsfrist von drei Monaten möglich
- keine Laufzeit/kein Verfall



Festzinshypothek

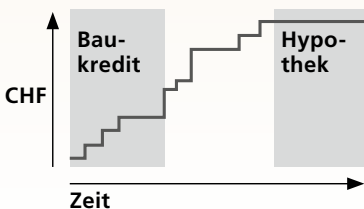
- garantierter Zins für die gesamte Laufzeit
- einfache Ausgabenplanung
- verschiedene Laufzeiten möglich



Baukredit

- Zinskosten nur auf beanspruchtem Teil
- Zinsabsicherung während der Bauphase bereits möglich
- keine Amortisation während der Bauphase

— Zinssatz
— Beanspruchung



Sie haben richtig gewählt.

Unsere Spezialisten weisen langjährige und breit abgestützte Fachkompetenzen aus. Wir verfügen über fundierte Marktkenntnisse und bieten kurze Entscheidungswege für Ihre Anliegen; über 80 Prozent aller Kreditentscheide werden direkt durch den Kundenberater getroffen. Ausserdem bauen wir auf eine enge Zusammenarbeit mit unseren Fachspezialisten aus der Vermögensverwaltung, dem Zahlungsverkehr und anderen bankinternen Bereichen.

Das sind Ihre ganz persönlichen Kundenberaterinnen und Kundenberater



Thomas Kipfer

Mitglied der Geschäftsleitung
Leiter Finanzierungen
thomas.kipfer@eek.ch
031 310 52 21



Christoph Baumgartner

Mitglied des Kaders
Stv. Leiter Finanzierungen
christoph.baumgartner@eek.ch
031 310 52 27



Bettina Bieri

Mitglied des Kaders
Kundenberaterin Finanzierungen
bettina.bieri@eek.ch
031 310 52 29



Thomas Pelozzi

Mitglied des Kaders
Kundenberater Finanzierungen
thomas.pelozzi@eek.ch
031 310 52 28



Peter Zwahlen

Mitglied des Kaders
Leiter Kreditverarbeitung
peter.zwahlen@eek.ch
031 310 52 22

Erdbeben?

Ab sofort ist Ihre Hypothek gegen Erdbeben versichert.

Seit dem 1. Juli 2017 bietet die Bank EEK eine Erdbebenversicherung an – und zwar automatisch und kostenlos. Fakt ist: Schäden durch Erdbeben in der Schweiz kommen eher selten vor. Trotzdem haben wir uns entschieden, zusammen mit unserer Versicherungspartnerin GVB Privatversicherungen AG ab sofort alle Hypothekar- und Baukredite gegen Erdbeben zu versichern. Damit stehen Sie mit Ihrem Eigenheim auf der sicheren Seite.

Das beinhaltet die EEK Erdbebenversicherung:

- Versichert sind alle Schadenfälle als Folge von Erdbeben.
- Gedeckt sind Schäden bis zur Höhe des Hypothekar- oder Baukredits – abzüglich des Selbstbehalts.
- Für den Kunden entstehen keine Kosten – die Erdbebenversicherung ist eine Serviceleistung der Bank EEK.

Meine ganz persönliche Bank

Bank EEK AG
Amthausgasse 14 / Marktgasse 19
Postfach, 3001 Bern
031 310 52 55
info@EEK.ch, www.EEK.ch

